

BERECHNUNG BRUTTOGRUNDFLÄCHE (BGF)



PROJEKTNUMMER

DATUM

07.04.2026

Objektanschrift:

Auftraggeber:

Straße / Hausnummer

Firma / Vorname / Name

PLZ / Ort

Straße / Hausnummer / PLZ / Ort

Lage im Gebäude	Länge (m)	Breite (m)	Bruttogrundflächen (m²)
Kellergeschoss			
Grundfläche	7,25	11,01	79,82
- Treppenhaus	3,20	1,00	- 3,20
			76,62
Erdgeschoss			
Grundfläche	7,25	11,01	79,82
- Treppenhaus	3,20	1,00	- 3,20
Grundfläche (Carpot)	4,00	6,35	25,40
- Haupthaus	1,00	2,17	- 2,17
			99,85
Dachgeschoss			
Grundfläche	7,25	11,01	79,82
- Treppenhaus	3,20	1,00	- 3,20
			76,62
Spitzboden			
Grundfläche	7,25	7,26	52,64
			52,64

Bruttogrundfläche

305,73 m²

Keine Berücksichtigung in der Bruttogrundfläche finden die Flächen für Balkone, Terrassen und Freiflächen

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Bruttogrundfläche basiert auf den vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Plänen. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Bruttogrundfläche entspricht den örtlichen Gegebenheiten, die Raummaße stellen die längste Ausdehnung dar.



Antragsteller

Architekt

BERECHNUNG BRUTTORAUMINHALT (BRI)



PROJEKTNUMMER

DATUM

07.04.2026

Objektanschrift:

Auftraggeber:

Straße / Hausnummer

Firma / Vorname / Name

PLZ / Ort

Straße / Hausnummer / PLZ / Ort

Lage im Gebäude	Länge (m)	Breite (m)	Höhe (m)	Bruttorauminhalt (m³)
Kellergeschoss				
Grundfläche	7,25	11,01	2,60	207,54
- Treppenhaus	3,20	1,00	2,60	- 8,32
				199,22
Erdgeschoss				
Grundfläche	7,25	11,01	2,80	223,50
- Treppenhaus	3,20	1,00	2,80	- 8,96
Grundfläche (Carpot)	4,00	6,35	3,07	77,98
- Haupthaus	1,00	2,17	3,07	- 6,66
				285,86
Dachgeschoss				
Grundfläche	7,25	11,01	1,285	102,57
- Treppenhaus	3,20	1,00	1,285	- 4,11
Grundfläche (unter Spitzboden)	7,25	7,26	1,315	69,22
2*0,50* Dachraum (Dachschrägen)	7,25	1,875	1,315	17,88
- 0,50* Treppenhaus (Dachschrägen)	3,20	1,00	1,315	- 2,10
				183,46
Spitzboden				
0,50* Grundfläche - Dachraum	7,25	7,26	2,55	67,11
				67,11

Bruttorauminhalt

735,65 m³

Keine Berücksichtigung in dem Bruttorauminhalt finden die Flächen für Balkone, Terrassen und Freiflächen

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Der Bruttorauminhalt basiert auf den vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Plänen. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Der Bruttorauminhalt entspricht den örtlichen Gegebenheiten, die Raummaße stellen die längste Ausdehnung dar.

Antragsteller



Architekt